

# OBRAS DE MEJORAMIENTO

VERANO - 2026

ÁLBUM #2



# Obras a presentar:

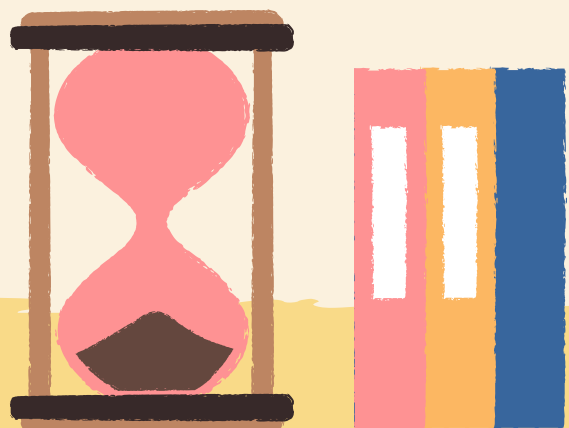


Renovación del cableado eléctrico e instalación de equipos LED en todas las obras.

Construcción del segundo piso del Consultorio Psicopedagógico y remodelación del primero

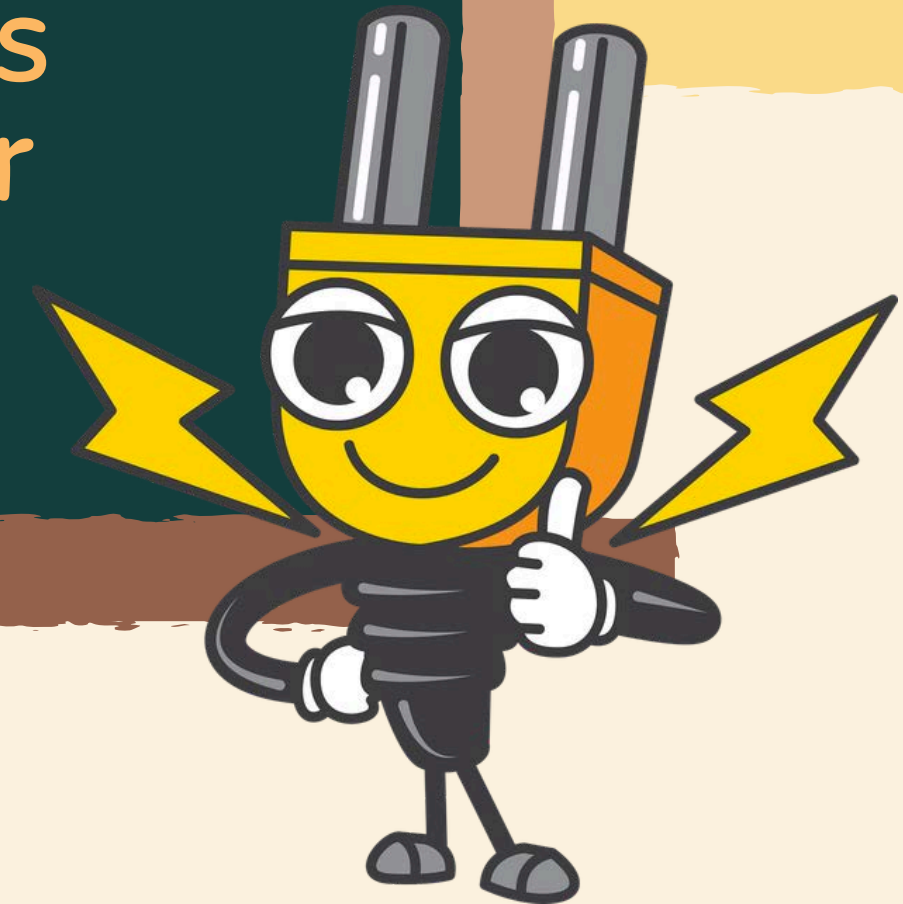
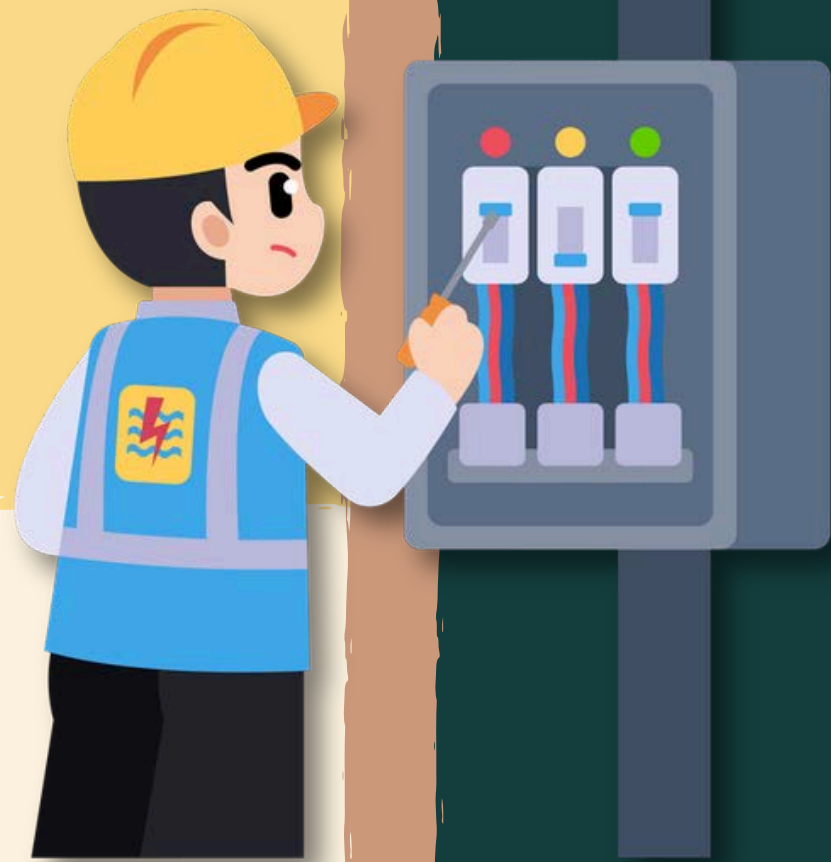
Traslado al Consultorio de la Biblioteca y Contabilidad

Obras menores: Creación de dos aulas adicionales; pintado de carpetas, aulas y muros exteriores; cambio de mallas de protección solar.



# UNA ENMIENDA AL ÁLBUM #1

En el Álbum N°1 se olvidó de indicar que nuestro personal de mantenimiento se encargó de la renovación total del cableado eléctrico del tercer piso y se colocaron luminarias LED en las aulas para mejorar la iluminación.



# Construcción del 2º piso del consultorio psicopedagógico

- Permitir trasladar la biblioteca y Contabilidad al primer piso del Consultorio.
- Crear dos aulas adicionales en los espacios dejados por Contabilidad y biblioteca.
- Usar materiales livianos debido al tipo de subsuelo existente.
- Nuestro personal de mantenimiento se encargó de las instalaciones eléctricas.



## Proceso:

- 1.- Sacar del ambiente todos los muebles y separadores
- 2.- Cuidadosamente remover la estructura del techo y guardarlo para usarlo de nuevo como techo del flamante segundo piso.
- 3.- Construir la estructura metálica de vigas, columnas y paredes para el segundo piso y cablear los dos pisos.
- 4.- Colocar planchas de concreto para servir de piso y forrar las paredes con drywall o planchas de cemento; empastar y pintar.
- 5.- Erigir el techo, usando los materiales antiguos y una cobertura final de planchas termoacústicas TR-5.



# Agregar un segundo piso al Consultorio Psicopedagógico

El consultorio con un piso

El consultorio con dos pisos



# Primer Piso

Cambiar las vigas de madera por vigas metálicas.

Agregar vigas secundarias para dar mayor solidez al segundo piso.



# Primer Piso

Echar un piso aligerado sobre los SSHH para crear otros SSHH en el 2° piso



# Segundo Piso

Colocar columnas y vigas metálicas para sostener el nuevo techo.



# Primer Piso

Iniciar la construcción de los parantes para el drywall que separa los ambientes del 1° piso.



Colocación de las planchas preformadas de concreto.



# Segundo Piso

Instalar columnas y vigas metálicas, vigas de madera y vigas secundarias metálicas.

Colocar las planchas de "FibraTec" en el techo y cubrir las paredes con el sistema drywall.



# Segundo Piso

La cobertura con planchas TR-5 están en su sitio y se inicia el pintado.



El interior del 2° piso con el drywall instalado.



# Escalera circular

Encofrado de la escalera circular.



La escalera lista para los acabados.



# Segundo Piso

La zona de servicios higiénicos en construcción



Los SSHH terminados



# Segundo Piso

Instalación del piso flotante laminado.



Vuelven a armar los consultorios subidos del primer piso.



# La obra casi terminada

Dos vistas de la obra casi terminada - solo falta el acabado, pasamanos y techo de la escalera.



# Traslado de la biblioteca

- Se trasladó la biblioteca y área de impresiones al primer piso del consultorio.
- Comparte el primer piso con Enfermería y Contabilidad.



# Primer Piso

La zona de impresiones en la biblioteca.

Las Señoras Aura y Judith atienden amablemente al público.



# Primer Piso

Sala de lectura de la biblioteca



Zona de Contabilidad



# Primer Piso

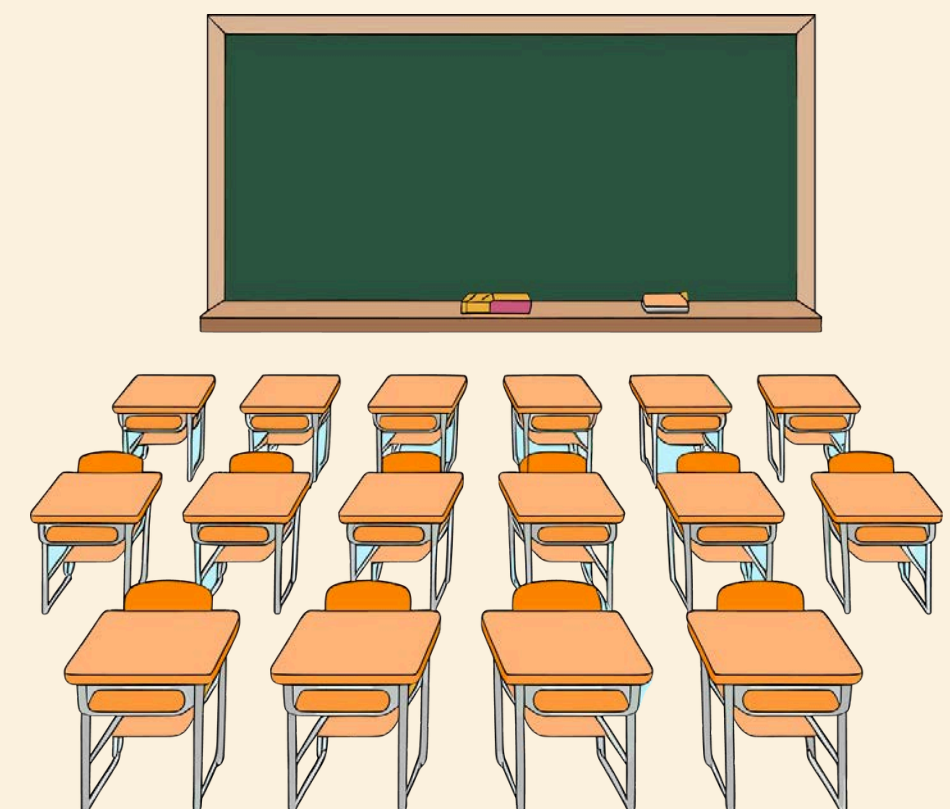
Enfermería y Psicología

Tópico de Enfermería



# Creación de dos aulas

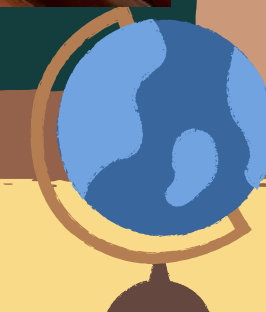
- En la zona donde funcionaba la biblioteca se creó un aula con capacidad para un grupo reducido de estudiantes.
- Una segunda aula se creó después de trasladar el área de Contabilidad al Consultorio.



Creando la división entre las dos aulas nuevas.



La primera aula ya está funcionando para Tutoría de 5° Verde y clases de Inglés.



En la que fue la zona de libros de la biblioteca y el área de contabilidad, se hizo la segunda aula.



Al terminar de pintarla, se amueblará con las carpetas, pizarras y proyector multimedia.



# En otras zonas del colegio

Pintado de  
carpetas  
paredes  
exteriores y  
murales



- Cada año se lijan, se masillan y se pintan las carpetas.
- Por el 60° aniversario, se están renovando los murales sobre la vida del Hno. Edmundo Rice.
- Se pintaron las aulas y las paredes exteriores e interiores.



Los Señores Charlec y Ronald pintan las carpetas.



Un artista está retocando los murales antiguos y agregará varias escenas nuevas

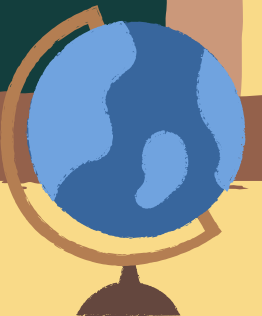


## Dos de los murales nuevos...

El joven Edmundo Rice saca agua del pozo frente a su casa.



Una vecina de Edmundo le señala la necesidad de dotar de una buena educación a los niños.



# Pintado de paredes exteriores

(Antes) Pared de Talleres MM en el Pasaje Kennedy.



(Después) La pared luce limpia ahora.



# Pintado de paredes exteriores

(Antes) Portón del Pasaje Kennedy

Después



# Pintado de paredes exteriores

Jirón Kennedy - jardín y capilla.

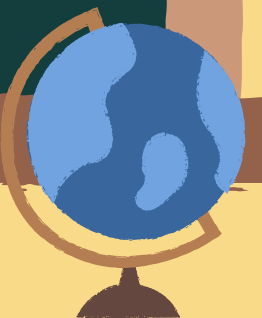
Se tuvo que resanar una parte dañado por el salitre.



# Pintado de paredes exteriores

(Antes) La fachada de la Av. Meiggs en pleno desarrollo del pintado.

(Después) Se puede observar el nuevo segundo piso del Consultorio.



# Pintado de paredes exteriores

En pleno proceso de preparación de paredes en Talleres "MM"

(Después) Los talleres totalmente pintados.





## La Bendición del Consultorio

Al terminar la construcción, el Hno. Jorge, responsable de la Pastoral, organizó la bendición de los ambientes nuevos en el segundo piso y los remodelados en el primer piso del Consultorio Psicopedagógico.

Se reunieron representantes de los directivos, los docentes, los administrativos y los de mantenimiento para acompañar dicho acto.

# La bendición

La bendición se inició en el jardín  
frente al Consultorio

El "acólito", Psic. Gonzalo  
Cerquín, llevó el agua  
bendita para el Hno. Ricardo



# La bendición

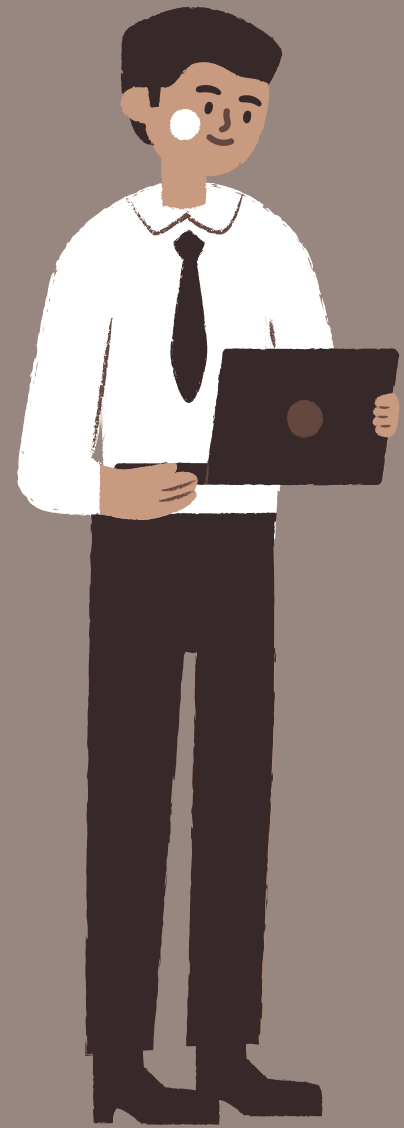
El Hno. Ricardo bendice los ambientes del Tópico.

Se finalizó en la zona de las salas de consulta del segundo piso.






**GRACIAS POR MIRAR  
ATENTAMENTE ESTE  
ÁLBUM, CREADO PARA  
MANTENERLES AL TANTO  
DE LAS MEJORAS QUE SE  
HICIERON A FAVOR DE LOS  
ESTUDIANTES.**





**Edmundo Rice**  
LATINOAMÉRICA  
PRESENCIA COMPASIÓN LIBERACIÓN

 Congregación de Hermanos Cristianos  
Red Edmundo Rice en Latinoamérica

     
www.edmundorice.net

Presencia  
Compasión  
Liberación

